

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - RESUMO TÉCNICO

BASE DE PREÇOS: SINAPI - 09/2025

REGIME DE EXECUÇÃO: Empreitada por preço unitário



LOCAL: Câmara Municipal de Pesqueira	Encargos sociais sem desoneração	BDI = 25,10%	VALOR GLOBAL	R\$ 124.078,99
--------------------------------------	----------------------------------	--------------	--------------	----------------

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO NA CÂMARA DE VEREADORES DE PESQUEIRA-PE

PLANILHA - ORÇAMENTÁRIA 001/2025

ITEM	CÓD	REFERÊNCIA	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	FÍSICO MEDIDO	P.UNIT.	P.UNIT. COM BDI	FINANCIERO
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 2.620,42
1.1		Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE PESSOAS E EQUIPAMENTOS	Km	2.586,00	R\$ 0,81	R\$ 1,01	R\$ 2.620,42
2			ACESSIBILIDADE					R\$ 9.648,54
2.1		Próprio	REMOÇÃO DE CORRIMÃO METALICO DE ESCADAS/ESCALADA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	58,20	R\$ 29,36	R\$ 36,73	R\$ 2.137,65
2.2	99855	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	m	58,20	R\$ 103,16	R\$ 129,05	R\$ 7.510,89
3			PISO					R\$ 16.073,29
3.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	81,14	R\$ 25,46	R\$ 31,85	R\$ 2.584,35
3.2	101093	SINAPI	PISO EM MARMORE APLICADO EM CALÇADAS OU PISOS EXTERNOS. AF_05/2020	M²	6,00	R\$ 700,62	R\$ 876,48	R\$ 5.258,85
3.3	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇÃO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M²	18,40	R\$ 5,24	R\$ 6,56	R\$ 120,62
3.4	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	81,14	R\$ 57,67	R\$ 72,15	R\$ 5.853,86
3.5	34357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	kg	24,34	R\$ 6,45	R\$ 8,07	R\$ 196,40
3.6	37595	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	kg	487,00	R\$ 3,38	R\$ 4,23	R\$ 2.059,22
4			PINTURA					R\$ 74.526,44
4.1		Próprio	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMANTO E/OU ESCOVADA)	M²	274,05	R\$ 6,94	R\$ 8,68	R\$ 2.379,29
4.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M²	1249,48	R\$ 4,78	R\$ 5,98	R\$ 7.471,62
4.3	88497	SINAPI	EMASSEMENTO COM MASSA LATEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (88497)	M²	1249,48	R\$ 17,81	R\$ 22,28	R\$ 27.838,80
4.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M²	1001,00	R\$ 14,98	R\$ 18,74	R\$ 18.758,72
4.5	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M²	255,00	R\$ 56,67	R\$ 70,89	R\$ 18.078,01
5			HIDROSSANITARIOS					R\$ 2.448,63
5.1	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLASTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	R\$ 132,66	R\$ 165,96	R\$ 331,92
5.2		Próprio	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO, COM MOLDURA DE MADEIRA APARAFUSADA NA PAREDE, COM ÁREA MAIOR QUE 1,0 M2. AF_01/2021	UND	2,00	R\$ 520,83	R\$ 651,56	R\$ 1.303,12
5.3	86894	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	R\$ 325,18	R\$ 406,80	R\$ 813,60
6			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					R\$ 12.063,99
6.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	44	R\$ 129,55	R\$ 162,07	R\$ 7.130,95
6.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	88	R\$ 44,81	R\$ 56,06	R\$ 4.933,04
7			SERVIÇOS FINAIS					R\$ 6.697,67
7.1		Próprio	LIMPEZA GERAL	m²	1.388,82	R\$ 2,37	R\$ 2,96	R\$ 4.117,67
7.2		Próprio	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	txkm	852,21	R\$ 2,42	R\$ 3,03	R\$ 2.580,00
8			VALOR TOTAL					R\$ 124.078,99