

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA – RESUMO TÉCNICO								
BASE DE PREÇOS: SINAPI – 09/2025								
REGIME DE EXECUÇÃO: Empreitada por preço unitário								
LOCAL: Câmara Municipal de Pesqueira		Encargos sociais sem desoneração		BDI = 25,10%	VALOR GLOBAL	R\$	124.078,99	
OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO NA CÂMARA DE VEREADORES DE PESQUEIRA-PE								
PLANILHA - ORÇAMENTÁRIA 001/2025								
ITEM	CÓD	REFERÊNCIA	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	FISICO MEDIDO	P.UNIT.	P.UNIT. COM BDI	FINANCEIRO
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 2.620,42
1.1		Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE PESSOAS E EQUIPAMENTOS	Km	2.586,00	R\$ 0,81	R\$ 1,01	R\$ 2.620,42
2			ACESSIBILIDADE					R\$ 9.648,54
		Próprio	REMOÇÃO DE CORRIMÃO METÁLICO DE ESCADAS/ESCADA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.		58,20	R\$ 29,36	R\$ 36,73	R\$ 2.137,65
2.1				m²				
2.2	99855	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	m	58,20	R\$ 103,16	R\$ 129,05	R\$ 7.510,89
3			PISO					R\$ 16.073,29
		SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		81,14	R\$ 25,46	R\$ 31,85	R\$ 2.584,35
3.1	97633			m²				
3.2	101093	SINAPI	PISO EM MÁRMORE APLICADO EM CALÇADAS OU PISOS EXTERNOS. AF_05/2020	M²	6,00	R\$ 700,62	R\$ 876,48	R\$ 5.258,85
		SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022		18,40	R\$ 5,24	R\$ 6,56	R\$ 120,62
3.3	87878			M²				
		SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE		81,14	R\$ 57,67	R\$ 72,15	R\$ 5.853,86
3.4	87248			m²				
3.5	34357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	kg	24,34	R\$ 6,45	R\$ 8,07	R\$ 196,40
3.6	37595	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	kg	487,00	R\$ 3,38	R\$ 4,23	R\$ 2.059,22
4			PINTURA					R\$ 74.526,44
4.1		Próprio	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMANTO E/OU ESCOVAÇÃO	M²	274,05	R\$ 6,94	R\$ 8,68	R\$ 2.379,29
		SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023		1249,48	R\$ 4,78	R\$ 5,98	R\$ 7.471,62
4.2	88485			M²				
		SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (88497)		1249,48	R\$ 17,81	R\$ 22,28	R\$ 27.838,80
4.3	88497			M²				
		SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023		1001,00	R\$ 14,98	R\$ 18,74	R\$ 18.758,72
4.4	88489			M²				
		SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020		255,00	R\$ 56,67	R\$ 70,89	R\$ 18.078,01
4.5	100758			M²				
5			HIDROSSANITARIOS					R\$ 2.448,63
		SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	R\$ 132,66	R\$ 165,96	R\$ 331,92
5.1	100860							
		Próprio	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO, COM MOLDURA DE MADEIRA APARAFUSADA NA PAREDE, COM ÁREA MAIOR QUE 1,0 M2. AF_01/2021	UND	2,00	R\$ 520,83	R\$ 651,56	R\$ 1.303,12
5.2								
		SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	R\$ 325,18	R\$ 406,80	R\$ 813,60
5.3	86894							
6			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					R\$ 12.063,99
		SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	44	R\$ 129,55	R\$ 162,07	R\$ 7.130,95
6.1	90777							
		SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	88	R\$ 44,81	R\$ 56,06	R\$ 4.933,04
6.2	90776							
7			SERVIÇOS FINAIS					R\$ 6.697,67
		Próprio	LIMPEZA GERAL	m²	1.388,82	R\$ 2,37	R\$ 2,96	R\$ 4.117,67
7.1								
		Próprio	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	txkm	852,21	R\$ 2,42	R\$ 3,03	R\$ 2.580,00
7.2								
8			VALOR TOTAL					R\$ 124.078,99